



LOGIS DU DOMAINE SAINT MARTIN - MONTAGNAC-LA-CREMPSE - PÉRIGORD

LOGIS DU DOMAINE SAINT MARTIN À MONTAGNAC-LA- CREMPSE - PÉRIGORD

Bienvenue dans nos 2 gîtes de location de vacances pour
8 et 6 personnes - Domaine Saint Martin à Montagnac-
La-Crempe - Périgord



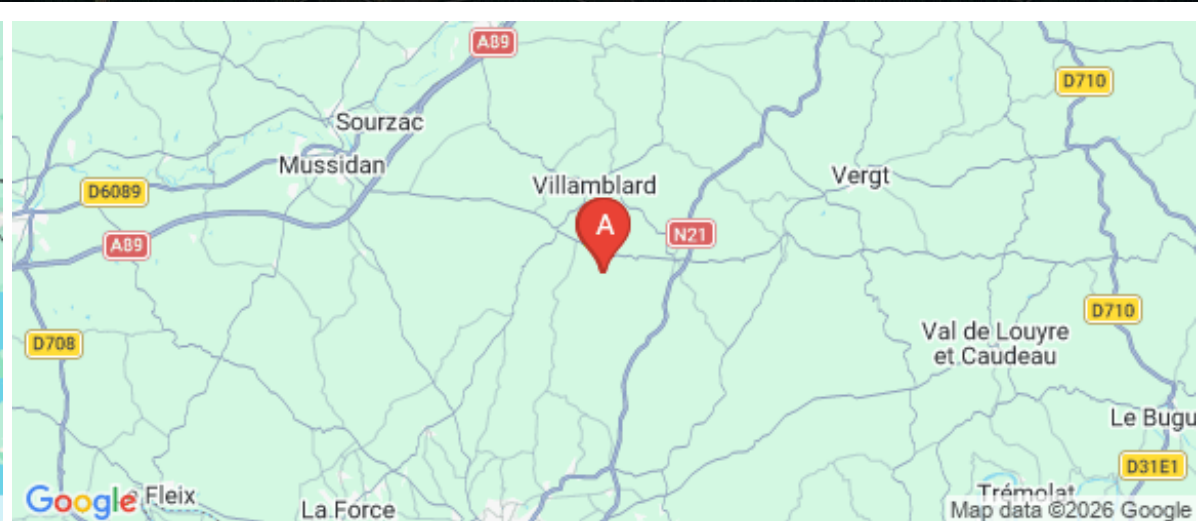


Edouard et Graziella PERRIN

+33 6 62 00 84 90

A Logis Saint Martin : Edouard et Graziella PERRIN, 36 route de la Levade 24140 MONTAGNAC-LA-CREMPSE

B Logis de la Fontaine : Edouard et Graziella PERRIN, 36 route de la Levade 24140 MONTAGNAC-LA-CREMPSE





Logis Saint Martin



Maison



8

personnes
(Maxi: 10 pers.)



4

chambres



170

m²

Au cœur du petit bourg typique de Montagnac la Crempse (situé à une quinzaine de minutes de Mussidan et Bergerac), le Logis Saint Martin vous attend en toute simplicité. Il vous séduira par son charme, sa décoration personnalisée sur le thème du cheval. La cour intérieure offre un véritable havre de paix donnant sur la campagne vallonnée et verdoyante d'où partent les chemins de randonnées. Ouvert toute l'année Descriptif: Grande pièce à vivre avec cuisine, grande table et coin salon autour du poêle. CH1 : 1 lit 140, salle d'eau, WC, RDC CH2 : 1 lit 160, lavabo, étage CH3 : 1 lit 80, étage CH4 : 1 lit 110, 1 lit 100, 1 lit 80, lavabo, étage Salle d'eau et WC indépendants CH5 : 1 lit 140, salle d'eau, WC, étage. Les + : La chaleur et le cadre du Logis L'accueil des chevaux en randonnée ou en gîte (6 chevaux) Les nombreux espaces de détente et le Club House



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 7 dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3 CH1 : 1 lit 140, salle d'eau, WC, RDC CH2 : 1 lit 160, lavabo, étage CH3 : 1 lit 80, étage CH4 : 1 lit 110, 1 lit 100, 1 lit 80, lavabo, étage Salle d'eau et WC indépendants, CH5 : 1 lit 140, salle d'eau, WC.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 3
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour Salon Terrasse
<i>Media</i>	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Jardin privé Terrain clos Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>	

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée 17 h - 19h

Départ 10 h30

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* La location fait l'objet d'un contrat entre le locataire et le propriétaire. Acompte de 25% à la réservation - Caution de 600 € à remettre à l'entrée dans les lieux

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Ménage Forfait ménage de 100€ compris dans le prix de location

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Le gîte est loué pour 8 personnes (classement 3 étoiles pour cette capacité). Pour toute personne supplémentaire jusqu'à 10 (capacité maximale), il est demandé un supplément de 20 € par personne et par jour.

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 24/05/26)

Logis Saint Martin

tarif pour 8 personnes - 30 euros par personne par nuit supplémentaire jusqu'à 10 personnes maximum - 4 nuits minimum en juillet et août - 2 nuits minimum en dehors de cette période - chauffage compris en saison froide - forfait ménage de 100€ inclus dans le tarif weekend et semaine

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/04/2026 au 03/07/2026			500€	1200€
du 03/07/2026 au 31/08/2026			500€	1200€
du 31/08/2026 au 09/11/2026			500€	1200€



Logis de la Fontaine



Maison



6

personnes



3

chambres



180

m²

Au cœur du petit bourg typique de Montagnac la Crempse (situé à une quinzaine de minutes de Mussidan et Bergerac), le Logis de la Fontaine d'une capacité de 6 personnes vous attend toute l'année. Vous serez séduit par le grand salon avec sa cheminée monumentale. Dans l'ancienne grange, la salle de "jeux" vous attend pour des moments conviviaux en famille ou entre amis. Descriptif : Grande salon, cuisine avec coin salle-à-manger. CH1 : 1 lit 160 CH2 : 2 lits 90 CH3 : 1 lit 160. 1 Salle d'eau, 1 salle de bain et 2 WC indépendants. Les + : Le caractère authentique de la demeure, les espaces extérieurs et la piscine, la salle des fêtes. Possibilité de louer un deuxième gîte de 8 personnes sur le domaine.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Rétroprojecteur	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privé	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking à proximité



Services



Extérieurs

Matériel de sport

Piscine partagée

A savoir : conditions de la location

Arrivée Accueil par le propriétaire entre 17h00 et 19H00. Possibilité d'entrée libre avec boîte à clef après entente avec le propriétaire.

Départ Départ avant 11h00. Prolongation possible de quelques heures dans le cas où le logement n'est pas loué le lendemain après entente avec le propriétaire.

Langue(s) parlée(s) Anglais

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Ménage Forfait ménage inclus dans les tarifs. 60 € pour un weekend ; 100 euros au-delà.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé
1 lit bébé possible et 1 lit d'appoint pour enfant après entente avec le propriétaire.

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 24/05/26)

Logis de la Fontaine

5 nuits minimum en juillet et août avec accès piscine de 10h à 19h- 2 nuits minimum en dehors de cette période - chauffage compris en saison froide - forfait ménage de 100 euros inclus dans le tarif weekend et semaine

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/04/2026 au 03/07/2026			450€	1100€
du 03/07/2026 au 31/08/2026				1500€
du 31/08/2026 au 09/11/2026			450€	1100€

Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



Restaurant Chez Bonnebouche

+33 5 53 80 48 59 +33 6 87 48 15 22

3326 rte de Neuvic

<https://www.facebook.com/profile.php?id=100000000000000>

8.7 km

SAINT-JEAN-D'ESTISSAC



1

Dans sa cuisine où l'on peut le voir à l'œuvre, Raphaël vous concocte une cuisine inventive, des produits frais associés à une touche de saveurs venues d'ailleurs. Il change ainsi la carte chaque semaine. Marie-Hélène, quant à elle, vous accueille avec le sourire dans une chaleureuse bâtisse en pierre ou sur la terrasse ornée d'un four à pain. Réservation obligatoire. 1 salle intérieure et une terrasse d'été ombragée et fleurie Exemple de plats : - Chèvre de Grignols et son tartare de légumes - Magret de canard, miel, gingembre - Nougat glacé orange, grand-marnier



Restaurant Le Duellas

+33 5 53 82 59 81

Moulin du Duellas

25.8 km

SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET



2

Au fil de l'Isle, face au Moulin du Duellas, le restaurant Le Duellas vous accueille toute l'année dans un cadre enchanteur, au plus près de la rivière. Véritable lieu de vie du site, réputé pour ses balades en gabare, le restaurant est une halte idéale pour savourer un moment gourmand dans un environnement naturel et apaisant. En cuisine, Mélanie élabore des plats de proximité, soignés et de qualité, tandis que Christophe vous reçoit et vous sert dans une ambiance empreinte de bonne humeur et de convivialité. La carte, renouvelée chaque mois, évolue au fil des saisons pour surprendre et éveiller les papilles. Aux beaux jours, la grande terrasse couverte permet de profiter pleinement du cadre extérieur, et les planches gourmandes, très appréciées en été, rencontrent un franc succès pour un moment de partage en toute simplicité.



Jeu d'énigmes Château de Barrière

+33 5 53 81 73 87

Rue de Barrière

<https://www.bit.ly/chateaubarriere>

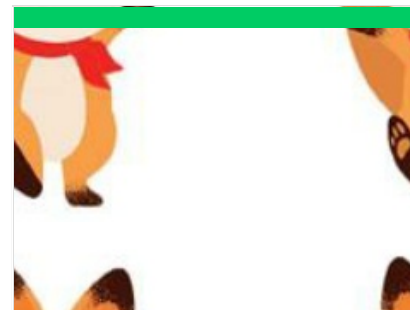
4.5 km

VILLAMBLARD



1

Visitez le Château de Barrière de manière ludique avec son smartphone : activité pour les 6-12 ans pour découvrir l'histoire du château. Jeu accessible à l'entrée du château en flashant le QR Code, via le site internet ou disponible au format papier à l'office de tourisme de Mussidan-Villamblard.



Jeu de piste à Villamblard

+33 5 53 81 73 87

<https://www.bit.ly/villamblard>

4.6 km

VILLAMBLARD



2

Partez en quête des anecdotes du beau village de Villamblard ! Plongez au cœur de son histoire afin de découvrir ses petits secrets... Il vous faudra être attentif et observateur pour répondre à ce jeu d'énigmes ! QR Code du jeu à télécharger à l'entrée du château de Barrière ou en lien via le site internet. A partir de 6 ans. Durée environ 1h. Distance : 1,4km



Aire de pique-nique de Saint Martin des Combes

Sous la Halle

6.0 km

SAINT-MARTIN-DES-COMBES



3

1 table au bourg, à côté de la Halle. Tables et sièges en palettes Barbecue

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



Aire de pique-nique de Saint Georges de Montclard

8.1 km
SAINT-GEORGES-DE-MONTCLARD  **4**

Table de pique

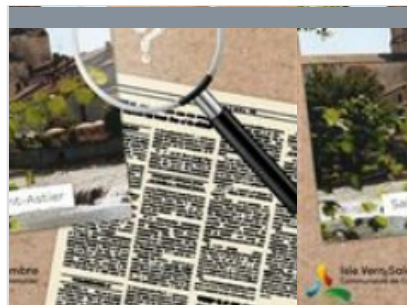


Gabare "Le Duellas"


+33 6 70 37 63 46
 <http://www.moulin-duellas.fr>



25.8 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET  **5**

Embarquez à bord de la gabare "Le Duellas" et laissez-vous guider sur les traces des bateliers d'autrefois ! Offrez-vous une pause en pleine nature avec cette croisière apaisante qui vous plonge dans un univers où l'eau chuchote doucement à vos oreilles. Pendant 1h15, vous découvrirez les secrets de la rivière, tout en profitant d'un moment de calme et de sérénité. L'attraction principale de cette balade commentée ? Le passage d'une écluse manuelle, une expérience unique en Périgord ! C'est l'occasion de comprendre le fonctionnement de ces fascinantes structures hydrauliques et d'admirer le savoir-faire des bateliers d'antan. Sur le site, les possibilités sont multiples : offrez-vous une balade en canoë pour explorer les environs, détendez-vous sur la terrasse du restaurant "Le Duellas" ou partez à la chasse au trésor avec le parcours Terra Aventura pour une aventure ludique en famille !



Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85
 Office de tourisme Place de la République

 <http://tourisme-isleperigord.com>
18.5 km
SAINT-ASTIER  **1**

Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 7 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.



La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90
 243, chemin de la maison rose

19.8 km
BEAUPOUYET  **2**

La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03 10


29.1 km
LA JEMAYE  **3**

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



Le Jardin de Paradis

+33 5 53 81 84 39
9 Route du bourg

MONTAGNAC-LA-CREMPSE



Château de Barrière

+33 6 30 02 17 39# +33 5 53 81 73 87
Avenue Edouard Dupuy

4.5 km
VILLAMBLARD



Circuit Coeur de village St-Georges-de-Montclard

+33 5 53 82 99 38# +33 5 53 81 73 87

7.9 km
SAINT-GEORGES-DE-MONTCLARD



Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03# +33 6 08 47 22 84
1028 Allée de Montréal

9.6 km
ISSAC



Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07
819 Route de la Veyssière
<http://www.moulinde laveyssiere.fr>

14.8 km
NEUVIC



Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



Château du Salembre

+33 5 53 82 60 10

Le bourg 15 Route de Saint Astier

19.1 km

SAINT-GERMAIN-DU-SALEMBRE  **6**



Mémorial de la Résistance

+33 5 53 81 23 55#+33 5 53 81 73 87

<http://www.museevoulgre.fr/wp3/resista>

21.1 km

SAINT-ETIENNE-DE-PUYCORBIE  **7**



Moulin du Duellas

+33 6 70 37 63 46

le Duellas

<https://www.moulin-duellas.fr>

25.8 km

SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET  **8**



Les Orgues de Montpon-Ménestérol

+33 5 53 82 23 77

<https://www.orguesmontponmenesterol>

30.4 km

MONTPON-MENESTEROL  **9**

